

KÖSTER BAUCHEMIE AG · Dieselstr. 3-10 · 26607 Aurich · Tel.: 04941-9709-0 · Fax: 04941-9709-40 · www.koester.eu · info@koester.eu

**Balkon- und Terrassenabdichtungen - Instandsetzung**  
**Flächenabdichtungen**

**Mineralische Abdichtung mit zementgebundener, starrer Dichtungsschlämme KÖSTER Sanierschlämme**

**Vorbemerkung**

Dieses Musterleistungsverzeichnis erhebt keinen Anspruch auf Vollständigkeit. Bei der Kostenkalkulation hat der Verwender des Musterleistungsverzeichnisses objektbezogene Gegebenheiten und ggf. nicht aufgeführte Nebenarbeiten zu berücksichtigen. Haftungsansprüche gegenüber dem Verfasser oder dem Hersteller bestehen nicht und können nicht geltend gemacht werden.

Bezugsquelle und technische Beratung unter:

KÖSTER BAUCHEMIE AG, Dieselstrasse 3-10, 26607 Aurich, Tel.: 04941 / 9709-0, Fax: 04941 / 9709-40, E-Mail: support@koester.eu.

Folgende Technische Merkblätter sind zu beachten:

KÖSTER SB-Haftemulsion	Art.-Nr. 2.11
KÖSTER Sanierschlämme	Art.-Nr. 3.025
KÖSTER NB Elastik grau	Art.-Nr. 3.031
KÖSTER NB Elastik weiß	Art.-Nr. 3.034
KÖSTER Polysil® TG 500	Art.-Nr. 4.011
KÖSTER Sperrmörtel	Art.-Nr. 5.030
KÖSTER Sperrmörtel-Fix quellfähig	Art.-Nr. 5.032

Pos.	Menge	Beschreibung	EP/€	GP/€
<b>1.</b>		<b>Baustelleneinrichtung</b>		
1.1.	psch	Vorhalten der Baustelleneinrichtung Einrichten der Baustelle und Vorhalten derselben		
1.2.	psch	Wasserversorgung Die Versorgung mit Wasser muss vor Ort gewährleistet sein.		
1.3.	psch	Stromversorgung Die Versorgung mit Strom muss vor Ort gewährleistet sein.		
<b>2.</b>		<b>Untergrundvorbereitung</b>		
2.1.	m²	Entfernung des Fliesenbelages Vorhandene Fliesenbeläge und Kleberreste entfernen und entsorgen		
2.2.	m²	Reinigung des Fliesenbelages bestehende keramische Beläge mit ausreichender Haftung zum Untergrund gründlich mit fettlösenden Reinigern oder Lösungsmitteln entfetten und reinigen		
2.3.	Stk	Eventualposition: Bodenabläufe freistimmen Stück vorhandene Bodenabläufe ca. 4 cm um den Ablauf herum freistimmen.		
<b>3.</b>		<b>Reinigungsmethoden</b>		
3.1.	m²	Reinigung abzudichtender Flächen Abzudichtende Flächen im geeigneten Verfahren reinigen und von losen bzw. haftungsmindernden Bestandteilen befreien.		
3.2.	St.	Eventualposition: Einfassen von Bodenabläufen mit KÖSTER Sperrmörtel-Fix quellfähig Bodenabläufe mit KÖSTER Sperrmörtel-Fix quellfähig unter Zugabe von 20 % KÖSTER SB-Haftemulsion einfassen. Verbrauch: KÖSTER Sperrmörtel-Fix quellfähig nach Bedarf (je nach Größe und Umfang des Bodenablaufs) KÖSTER SB-Haftemulsion nach Bedarf		

Pos.	Menge	Beschreibung	EP/€	GP/€
<b>4.</b>		<b>Fehlstellenausgleich</b>		
<b>4.1.</b>	m <sup>2</sup>	Rautiefenausgleich < 5 mm mit KÖSTER Sanierschlämme Rautiefen < 5 mm (z. B. Oberflächenprofilierungen, Unebenheiten oder kleine Ausbrüche etc.) mit KÖSTER Sanierschlämme per KÖSTER Quast für Schlämmen egalisieren. Verbrauch: KÖSTER Sanierschlämme ca. 1,8 kg / l Hohlraum		
<b>4.2.</b>	m <sup>2</sup>	Rautiefenausgleich > 5 mm mit KÖSTER Sperrmörtel und KÖSTER SB Haftemulsion Auszubessernde Flächen mit einer Rautiefe > 5 mm (z. B. Mörteltaschen, offene Stoß- und Lagerfugen oder Ausbrüche) mit KÖSTER Sperrmörtel, unter Zugabe von max. 30 % KÖSTER SB-Haftemulsion zum Anmachwasser, bündig schließen. Verbrauch: KÖSTER Sperrmörtel ca. 1,8 kg / l Hohlraum KÖSTER SB-Haftemulsion ca. 0,06 kg / l Hohlraum		
<b>4.3.</b>	m <sup>2</sup>	Alternativposition: Rautiefenausgl. mit KÖSTER Sperrmörtel Fix quellfähig / KÖSTER SB-Haftemulsion Auszubessernde Flächen mit einer Rautiefe > 5 mm (z. B. Mörteltaschen, offene Stoß- und Lagerfugen oder Ausbrüche) mit KÖSTER Sperrmörtel-Fix quellfähig, unter Zugabe von max. 30 % KÖSTER SB-Haftemulsion zum Anmachwasser, bündig schließen. Verbrauch: KÖSTER Sperrmörtel-Fix quellfähig ca. 1,8 kg / l Hohlraum KÖSTER SB-Haftemulsion ca. 0,06 kg / l Hohlraum		
<b>5.</b>		<b>Dichtungskehle</b>		
<b>5.1.</b>	m	Herstellen einer Hohlkehle an aufgehenden Bauteilen mit KÖSTER Sperrmörtel Alle aufgehenden Bauteile sind mit Hohlkehlen aus KÖSTER Sperrmörtel unter Zugabe von max. 20 % KÖSTER SB-Haftemulsion zum Anmachwasser auszurunden (ausgerundete Schenkellänge 4 - 6 cm). Vor Abdichtung der Flächen ist eine mind. 24 stündige Trocknungszeit des Sperrmörtels erforderlich. Verbrauch: KÖSTER Sperrmörtel ca. 2,5 kg / m KÖSTER SB-Haftemulsion ca. 0,08 kg / m		
<b>5.2.</b>	m	Herstellen einer Hohlkehle an aufgehend. Bauteilen mit KÖSTER Sperrm.-Fix quellf. Alle aufgehenden Bauteile sind mit Hohlkehlen aus KÖSTER Sperrmörtel Fix-quellfähig. unter Zugabe von max. 20 % KÖSTER SB-Haftemulsion zum Anmachwasser auszurunden (ausgerundete Schenkellänge 4 - 6 cm). Vor Abdichtung der Flächen ist eine mind. 24 stündige Trocknungszeit des Sperrmörtels erforderlich. Verbrauch: KÖSTER Sperrmörtel-Fix quellfähig ca. 2,5 kg / m KÖSTER SB-Haftemulsion ca. 0,08 kg / m		
<b>5.3.</b>	psch	Eventualposition: Haftschlämme aus KÖSTER Sperrmörtel und KÖSTER SB Haftemulsion Nur erforderlich wenn die Beläge nicht entfernt wurden! Den Untergrund mit einer Haftschlämme aus KÖSTER Sperrmörtel und KÖSTER SB-Haftemulsion, 1 : 1 mit Wasser verdünnt, beschichten. Verbrauch: KÖSTER Sperrmörtel ca. 2,5 kg / m <sup>2</sup> KÖSTER SB-Haftemulsion ca. 0,2 kg / m <sup>2</sup>		

Pos.	Menge	Beschreibung	EP/€	GP/€
<b>6.</b>		<b>Grundierung</b>		
<b>6.1.</b>	m <sup>2</sup>	Grundierung mit KÖSTER Polysil® TG 500 bei mineralischem Untergrund Mineralischen Untergrund mit KÖSTER Polysil® TG 500 grundieren. Unverdünnt bis zur vollständigen Sättigung in einem Arbeitsgang (bei Porenbeton in zwei Arbeitsgängen) im Sprühverfahren aufbringen. Verbrauch: KÖSTER Polysil® TG 500 ca. 0,10 – 0,13 kg / m <sup>2</sup> (bei Porenbeton ca. 0,20 – 0,25 kg / m <sup>2</sup> )		
<b>6.2.</b>	m <sup>2</sup>	Alternativposition: Fläche vornässen Nichtsaugende Untergründe sind mattfeucht vorzunässen. Pfützenbildung ist zu vermeiden.		
<b>7.</b>		<b>Flächenabdichtung</b>		
<b>7.1.</b>	m <sup>2</sup>	Flächenabdichtung mit KÖSTER Sanierschlämme Abzudichtende Fläche mit KÖSTER Sanierschlämme unter Zugabe von 8 Liter Wasser pro Sack, mittels KÖSTER Quast für Schlämmen abdichten und mind. 20 cm über die Hohlkehle hinaus ausführen. Verbrauch: KÖSTER Sanierschlämme ca. 4,0 kg / m <sup>2</sup> 3 Anstriche		
<b>8.</b>		<b>Nacharbeiten / Sanierung</b>		
<b>8.1.</b>	m <sup>2</sup>	Estricheinbau Entsprechenden Estrich gemäß den Vorgaben einbauen. Mindestschichtdicke 6 cm		
<b>8.2.</b>	m <sup>2</sup>	Verlegung von Wand/Bodenbelägen in KÖSTER NB-Elastik grau / weiß* Fliesen, keramische Beläge o. ä. in KÖSTER NB-Elastik grau / weiß* verlegen. Verbrauch: KÖSTER NB-Elastik grau / weiß* ca. 3 kg / m <sup>2</sup> *nichtzutreffendes bitte streichen.		